

DOCUMENTAÇÃO PARA LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA – LAS

CONSTRUÇÕES MUTIFAMILIARES SEM RUA INTERNA

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA (CORTE E ATERRO) ATÉ 50M³

CONSTRUÇÕES COMERCIAIS EM LOTE URBANO

DOCUMENTOS

- Requerimento de Licenciamento Ambiental da SEMARH-LUZ, com a descrição do objeto solicitado, devidamente preenchido e assinado;
- Termo de adesão de envio de mensagem eletrônica, devidamente preenchido e assinado;
- Declaração de responsabilidade, devidamente preenchido e assinado;
- Procuração pública ou particular com firma reconhecida como verdadeira, em vigor em vigor com cópias do CPF e RG do outorgado se for o caso;
- **Pessoa jurídica:** Cópia do Contrato Social ou Ato Constitutivo com a última alteração, cópia do cartão do CNPJ, documentos pessoais do responsável pela empresa, como CPF e RG;
- **Pessoa física:** Documento de identificação oficial e CPF e comprovante de residência;
- Taxa correspondente a ser apresentada no ato da protocolização dos documentos exigidos;
- Cópia autenticada ou original da Certidão de Registro de Imóvel atualizada, referente a área do empreendimento e em nome do requerente do processo de licenciamento (últimos 180 dias);
- Certidão de Nada Consta de Débito Municipal com vencimento inferior a 30 dias;
- AVTO ou Comprovante de abastecimento de água e esgoto.

Caso no local não tenha sido ligado a água e esgoto impossibilitando a apresentação do mesmo o requerente poderá apresentar uma declaração assinada pelo responsável técnico da obra informando como será realizado os mesmos;

- Declaração quanto à necessidade ou não de supressão vegetal, se necessário apresentar requerimento próprio e planta baixa com a localização do objeto requerido e a construção;
- Declaração quanto à necessidade ou não de movimentação de solo significativa (maior que 0,25 m³/m²);
- Declaração para implantação de lixeiras/contêiner após a obra;
- Termo de Responsabilidade para a coleta e destinação dos resíduos da construção civil;
- Certidão de Uso e Ocupação do Solo, para o local e o tipo de empreendimento ou atividade a ser instalada em conformidade com o Plano Diretor “Lei de Zoneamento do Município”.
- Layout ou Projeto Civil/Arquitetônico de acordo com a atividade requerida, com ART;
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil que são gerados na obra, informando tipos e volumes, com a respectiva ART;
- Caso o local não seja contemplado por rede coletora de esgoto, deverão ser apresentados:
 - Memorial Descritivo e Memorial de Cálculo da fossa séptica ecológica (ecofossa) que de acordo com a Resolução COMDEMA Nº 001/2022 dispõe sobre a instituição de fossas sépticas ecológicas em edificações residenciais e comerciais localizadas em zonas urbanas e rurais.
 - Teste de Percolação elaborado de acordo com o anexo A da NBR 13969/97, com fotos dos pontos, respectivas coordenadas geográficas dos furos e memorial fotográfico, com respectiva ART;

A SEMARH-LUZ, através do Setor técnico, reserva-se no direito de fazer novas exigências caso for necessário.