

**Parecer Técnico nº 004/2025 - D.O.P**

Luziânia-GO, 20 de janeiro de 2025.

**Assunto: Comprovação de Qualificação Técnica Profissional e Operacional**

Em atendimento ao despacho da Comissão de Contratação, este parecer técnico tem por objetivo analisar a documentação apresentada pela licitante **ETIEL CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 19.653.539/0001-78, com ênfase na comprovação de sua qualificação técnica e na análise da adequação da proposta, referente aos **LOTES 02, 03, 04 05 e 06** do **PROCESSO LICITATÓRIO Nº 2024024261**, modalidade **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 013/2024 - SMDU**, cujo objeto consiste na contratação de empresa de engenharia para Ampliação de Novas Salas de Aula e Construção de Playgrounds nos Centros Municipais de Educação do município de Luziânia-GO.

Com base na análise detalhada, apresentam-se os pontos a seguir:

**1. Registro no CREA:**

A licitante e seus responsáveis técnicos estão devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), conforme as certidões de registro nº 00028085/2024-INT e 344046/2024, anexadas ao processo, estando em conformidade com o disposto no edital.

**2. Responsável Técnico:**

Foi apresentada a carta de apresentação do Sr. Vicente Pedro Negrão Vieira, registrado no CREA-PA sob nº 151112432-6/D-PA, acompanhado de declaração de futura contratação. O profissional possui formação em Engenharia Civil e especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho, conforme detalhado na Certidão de Registro do CREA nº 00028085/2024-INT, sendo indicado como responsável pelo acompanhamento e execução das obras e detentor dos atestados de capacidade técnica apresentados.

### 3. Certidões e Atestados de Capacidade Técnica:

Foi apresentado as Certidões de Acervo Técnico (CATs) nº 215802/2020 e 181729/2019 além da Certidão de Acervo Operacional (CAO) nº 0720240000160, no qual comprovam a capacitação técnico-profissional. Contudo, os documentos não atendem aos requisitos para comprovação da **capacidade técnico-operacional**, pois não demonstram a execução dos serviços de natureza e complexidade similares por parte da empresa licitante. É importante ressaltar que o atestado técnico emitido pela empresa Edcon Assessoria e Soluções Contábeis, que atesta a execução de edificação com dois pavimentos, área total de 600 m<sup>2</sup>, situada na Avenida Dom Frederico Costa, nº 1316, Santarém-PA, no período de **08/01/2024 a 08/07/2024**, não foi validado por esta divisão. Imagens obtidas na plataforma Google Maps indicam que a edificação no endereço informado (Avenida Dom Frederico Costa, nº 1316, Santarém-PA) já existia em 2022, o que contradiz o atestado apresentado. Cumpre ressaltar que foi encaminhado o e-mail com a devida diligência à licitante **ETIEL CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA (ANEXO)**, o qual não se teve retorno.



Imagem 1: Atestado de Capacidade Técnica emitido pela empresa EDCON ASSESSORIA  
Fonte: Prodata - Processo nº 2024024261 fl's 2700 à 2706

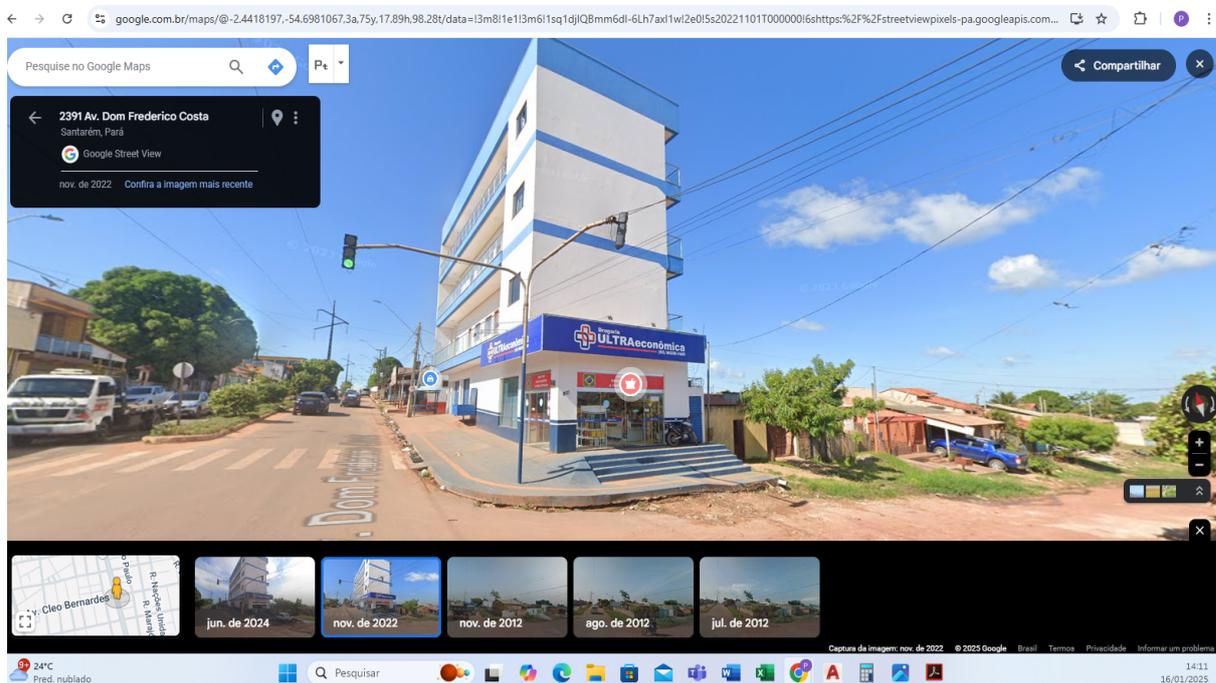


Imagem 2: Edificação na Avenida Dom Frederico Costa, n° 1316, Santarém – PA  
Fonte: Google Maps

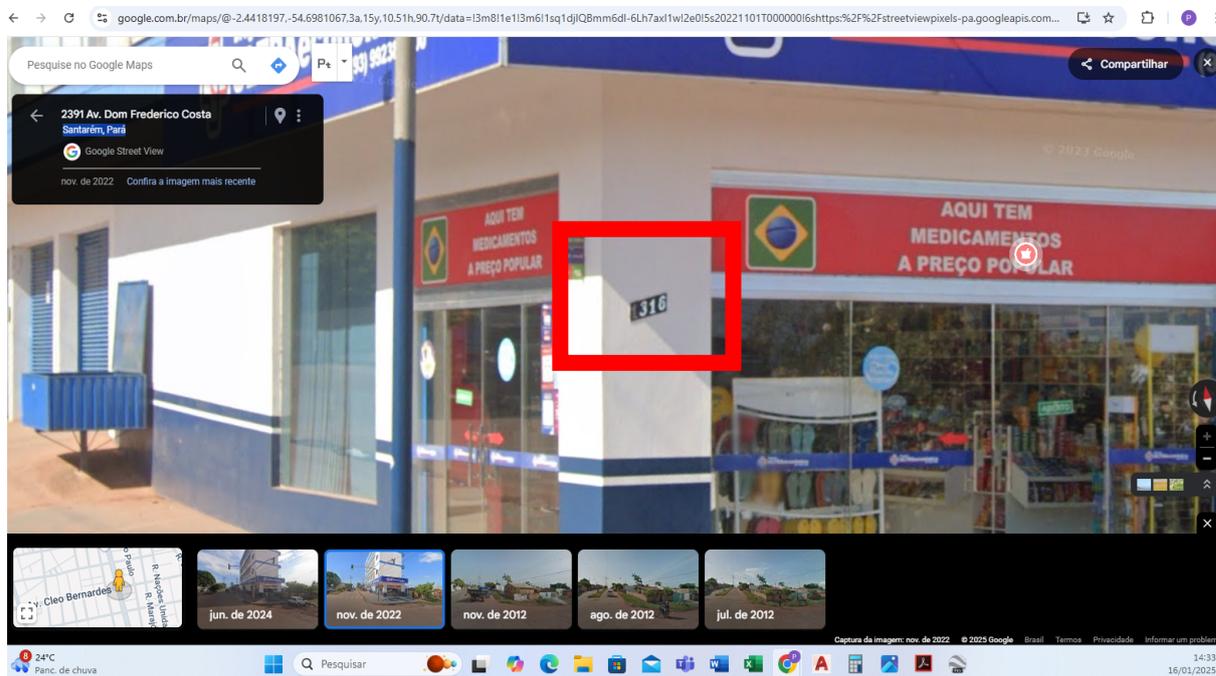


Imagem 3: Edificação na Avenida Dom Frederico Costa, n° 1316, Santarém – PA  
Fonte: Google Maps

#### 4. Proposta readequada:

As propostas apresentadas incluem Carta Proposta, Planilha Orçamentária, Planilha de Composição de Custos, Cronograma Físico-Financeiro e Composição do BDI, sendo compatíveis com as exigências editalícia. Valores propostos:

**R\$ 294.990,00** (duzentos e noventa e quatro mil, novecentos e noventa reais) para o Lote 2 “Ampliação de Novas Salas de Aulas e Construção de Playground no Centro Municipal de Educação Básica Professora Eva Marra Rocha”

**R\$ 334.802,52** (trezentos e trinta e quatro mil, oitocentos e dois reais e cinquenta e dois centavos) para o Lote 3 “Ampliação de Novas Salas de Aula no Centro Municipal de Educação Básica Kelly Susan Santos”

**R\$ 302.882,00** (trezentos e dois mil, oitocentos e oitenta e dois reais) para o Lote 4 “Ampliação de Novas Salas de Aulas e Construção de Playground no Centro Municipal de Educação Básica Cora Coralina”

**R\$ 347.868,48** (trezentos e quarenta e sete mil, oitocentos e sessenta e oito reais e quarenta e oito centavos) para o Lote 5 “Ampliação de Novas Salas de Aulas e Construção de Playground no Centro Municipal de Educação Básica - Cmeb Natália Aparecida Louzada Alves”

**R\$ 218.851,98** (duzentos e dezoito mil, oitocentos e cinquenta e um reais e noventa e oito centavos) para o Lote 6 “Ampliação de Novas Salas de Aulas e Construção de Playground no Centro Municipal de Educação Básica Cmeb Alda Vieira Sousa”

#### 5. Conclusão:

Com base na análise documental apresentada e em conformidade com os itens **9.11 e 10** do edital, conclui-se que a empresa **ETIEL CONSTRUTORA E**

**TERRAPLANAGEM LTDA** não atende à qualificação técnica operacional mínima exigida para a execução dos Lotes 02, 03, 04, 05 e 06.

Adicionalmente, nos termos do item 9.21 do edital, que determina a inabilitação do licitante que não comprovar sua habilitação mediante a apresentação de todos os documentos exigidos:

*“Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.”*

**DESABILITO** a empresa **ETIEL CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA**, em razão da não comprovação técnico-operacional conforme disposto no item 9.11.2, do edital, declarando-a, portanto, **NÃO APTA** a prosseguir no certame.

Atenciosamente,

**AMANDA SOARES DE SOUZA FREITAS**  
Engenheira Civil – CREA: 1018305246/D-GO